

Số: **2464** /CNBT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 7 năm 2024

V/v: công bố thông tin Kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2024 (điều chỉnh lần 1)

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên Công ty : **CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC BẾN THÀNH**
(Mã chứng khoán: BTW)

2. Trụ sở chính : 194 Pasteur, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh

3. Điện thoại : (028) 38 297 147 – 38 272 990

4. Fax : (028) 38 229 778

5. Người thực hiện công bố thông tin:

- Họ và tên : NGUYỄN DOÃN XÃ – Giám đốc Công ty

- Địa chỉ : 413 – 415 L1 Trần Hưng Đạo, phường 14, quận 5, TP. Hồ Chí Minh.

- Điện thoại :

+ Di động : 0903951071

+ Cơ quan : (028) 38 234 723

- Fax : (028) 38 229 778

6. Loại thông tin công bố:

24h

72h

Yêu cầu

Bất thường

Định kỳ

7. Nội dung thông tin công bố:

Thực hiện quy định công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành công bố thông tin Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc thông qua phê duyệt Kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2024 (điều chỉnh lần 1).

8. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành vào ngày 07/7/2024 tại đường dẫn: www.capnuocbenthanh.com

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

* **Đính kèm:** Nghị quyết số 14 /NQ-CNBT-HĐQT ngày 02/7/2024 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thành viên HĐQT Công ty;
- Thành viên BKS Công ty;
- Ban Giám đốc Công ty;
- Kế toán trưởng Công ty;
- Lưu: VT, TC-HC.

qm

**NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT
GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Doãn Xã

Số: 24 /NQ-CNBT-HĐQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 7 tháng 7 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua phê duyệt Kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2024 (điều chỉnh lần 1)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC BẾN THÀNH

Căn cứ Luật Doanh nghiệp đã được Quốc Hội thông qua ngày 17/6/2020;

Căn cứ Quyết định số 6652/QĐ-UBND ngày 30/12/2005 của Ủy ban nhân dân TP.HCM về việc phê duyệt phương án và chuyển Chi nhánh Cấp nước Bến Thành thuộc Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn thành Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành;

Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành được Đại hội Cổ đông thông qua ngày 21/4/2022;

Căn cứ Quy chế quản trị của Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành được Đại hội cổ đông thông qua ngày 21/4/2022;

Xét Tờ trình số 2092/TTr-CNBT-KHVT ngày 13/6/2024 của Giám đốc Công ty về việc phê duyệt Kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2024 (điều chỉnh lần 1);

Căn cứ kết quả biểu quyết của các thành viên Hội đồng quản trị tại Phiên họp thứ 3 – Năm 2024 (Nhiệm kỳ 2022 – 2027) vào ngày 28/6/2024,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1.

1. Thông qua phê duyệt Kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2024 (điều chỉnh lần 1) theo nội dung đề nghị tại Tờ trình số 2092/TTr-CNBT-KHVT ngày 13/6/2024 của Giám đốc Công ty.

2. Giám đốc Công ty có trách nhiệm triển khai Kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2024 đã được Hội đồng quản trị thông qua theo đúng các quy định hiện hành.

Điều 2. Các Ông (Bà) thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc, Phó giám đốc, Kế toán trưởng Công ty có trách nhiệm thi hành nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Ban kiểm soát Công ty;
- Các phòng, ban, đội, bộ phận Công ty;
- Lưu: VT, HĐQT.



Phạm Thị Thanh Vân

Số **2092** /TTr-CNBT-KHVT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 06 năm 2024

Về việc phê duyệt Kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm, và sửa chữa năm 2024 của Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành (điều chỉnh lần 1).

Kính gửi: Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành

Căn cứ:

- Văn bản số 43/TCT-HĐTV ngày 08/03/2021 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn – TNHH MTV về quy trình giao, bổ sung/điều chỉnh một số chỉ tiêu chính về kế hoạch đầu tư xây dựng hàng năm cho Người đại diện góp vốn tại các Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành, Chợ Lớn, Gia Định, Thủ Đức, Phú Hòa Tân và Nhà Bè;

- Nghị quyết số 06/NQ-CNBT-HĐQT ngày 21/03/2024 của Hội đồng Quản trị v/v thông qua Kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2024 của Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành;

- Thông báo số 13/CNBT-HĐQT ngày 17/05/2024 của Hội đồng Quản trị v/v phân công chuẩn bị nội dung họp Hội đồng Quản trị Công ty, phiên họp thứ 3 – năm 2024, nhiệm kỳ 2022 – 2027;

- Tình hình thực hiện, triển khai các dự án đầu tư xây dựng trong 6 tháng đầu năm 2024 của Công ty Cổ Phần Cấp Nước Bến Thành.

Công ty Cổ Phần Cấp Nước Bến Thành kính trình Hội đồng Quản trị Công ty xem xét, phê duyệt việc **điều chỉnh / bổ sung kế hoạch xây dựng cơ bản năm 2024** như sau:

I. ĐIỀU CHỈNH KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG:

1. Chuyển 06 dự án từ danh mục chuẩn bị đầu tư sang danh mục các dự án thực hiện đầu tư năm 2024:

Căn cứ:

- Ý kiến ở cuộc họp v/v thống nhất việc điều chỉnh Kế hoạch ĐTXD ngày 21/05/2024;
- Phiếu gửi được duyệt ngày 23/05/2024 của Ban QLDA v/v có ý kiến danh mục các dự án đầu tư xây dựng trong bản Dự thảo danh mục Kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2024 (điều chỉnh) của Công ty.

Theo tình hình triển khai thực hiện các dự án, tiến độ dự kiến thực hiện các dự án đầu tư xây dựng cơ bản 6 tháng đầu năm 2024, kính trình Hội đồng Quản trị cho phép chuyển 06 dự

án sau từ danh mục các dự án chuẩn bị đầu tư sang danh mục các **dự án thực hiện đầu tư** để khởi công thực hiện trong 6 tháng cuối năm 2024.

STT	Tên dự án	Nguồn vốn	Quy mô, tổng vốn đầu tư
1	Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước Ø100uPVC đường Phan Kế Bính – lề số lẻ (từ Nguyễn Đình Chiểu đến Điện Biên Phủ) và Ø100uPVC đường Mai Thị Lựu – lề số lẻ (từ Nguyễn Đình Chiểu đến Điện Biên Phủ), Quận 1	Vốn sửa chữa	- Quy mô đầu tư: 590m ống uPVC D100 - Tổng vốn đầu tư: 3.068 triệu đồng
2	Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước Ø125PE đường Nguyễn Siêu – lề số lẻ (từ Hai Bà Trưng đến Thi Sách), Quận 1	Vốn sửa chữa	- Quy mô đầu tư: 105m ống uPVC D100 - Tổng vốn đầu tư: 546 triệu đồng
3	Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước Ø100uPVC đường Trương Quyền – lề số chẵn (từ Điện Biên Phủ đến Võ Thị Sáu), Quận 3	Vốn sửa chữa	- Quy mô đầu tư: 240m ống gang D100 - Tổng vốn đầu tư: 1.248 triệu đồng
4	Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước Ø100uPVC đường Trần Khánh Dư – lề số chẵn (từ Nguyễn Văn Nguyễn đến Trần Khắc Chân), Quận 1	Vốn sửa chữa	- Quy mô đầu tư: 500m ống gang D100 - Tổng vốn đầu tư: 2.600 triệu đồng
5	Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước Ø100uPVC đường Hải Triều – lề số chẵn (từ Hồ Tùng Mậu đến Nguyễn Huệ) và Ø100uPVC đường Lê Văn Hưu – lề số chẵn (từ Nguyễn Du đến Lê Duẩn), Quận 1	Vốn sửa chữa	- Quy mô đầu tư: 250m ống gang D100 - Tổng vốn đầu tư: 1.300 triệu đồng
6	Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước Ø100uPVC đường Hàn Thuyên – lề số lẻ (từ Nam Kỳ Khởi Nghĩa đến Công trường Công xã Paris), Quận 1	Vốn sửa chữa	- Quy mô đầu tư: 290m ống gang D100 - Tổng vốn đầu tư: 1.508 triệu đồng
	TỔNG CỘNG		- Quy mô đầu tư: 1.975m ống gang D100 - Tổng vốn đầu tư: 10.270 triệu đồng

2. Chuyển 2 dự án phối hợp với Dự án xây dựng tuyến tàu điện ngầm số 2 Tp.HCM tuyến Bến Thành – Tham Lương vào danh mục chuẩn bị đầu tư và bổ sung gói xử lý giao cắt cống thoát nước vào danh mục Thực hiện đầu tư năm 2024:

Căn cứ:

- Ý kiến ở các cuộc họp v/v thống nhất việc điều chỉnh Kế hoạch ĐTXD ngày 21-27-28/05/2024;
- Phiếu gửi được duyệt ngày 23/05/2024 của Ban QLDA v/v có ý kiến danh mục các dự án đầu tư xây dựng trong bản Dự thảo danh mục Kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2024 (điều chỉnh) của Công ty;
- Phiếu gửi số 121/PG-KT ngày 23/05/2024 của Phòng KT v/v bổ sung xử lý giao cắt cống thoát nước tại Ga số 2 (Bến Thành – Tham Lương).

Cuối tháng 02/2024, Công ty đã trình bổ sung 02 dự án để phối hợp thi công di dời – tái lập công trình cấp nước thuộc Dự án xây dựng tuyến tàu điện ngầm số 2 Tp.HCM, tuyến Bến Thành – Tham Lương.

Tuy nhiên, dự án này cần phối hợp với Ban QLDA đường sắt đô thị và các bên có liên quan. Do đó, tiến độ triển khai và thời gian thi công sẽ kéo dài, không thể hoàn thành trong năm 2024. Vì vậy, Công ty xin đưa 2 dự án trên vào danh mục **chuẩn bị đầu tư** để không làm ảnh hưởng đến tiến độ hoàn thành kế hoạch năm 2024 của Công ty.

Stt	Tên dự án	Quy mô đầu tư	Nguồn vốn
1	Di dời và tái lập tuyến ống cấp nước Ø100 uPVC, Ø150uPVC và Ø250 gang thuộc Dự án xây dựng tuyến tàu điện ngầm số 2 thành phố Hồ Chí Minh, tuyến Bến Thành – Tham Lương (Ga số 2 – Ga Tao Đàn)	- Quy mô đầu tư: 297m ống D250, 14m ống D150, 117m ống D100 - Tổng vốn đầu tư: 3.868 triệu đồng	Vốn kinh doanh
2	Di dời và tái lập tuyến ống cấp nước Ø100 uPVC, Ø150 uPVC, Ø200 gang và Ø300 gang thuộc Dự án xây dựng tuyến tàu điện ngầm số 2 thành phố Hồ Chí Minh, tuyến Bến Thành – Tham Lương (Ga số 1 – Ga Bến Thành – Tao Đàn, Ga số 3 – Ga Dân Chủ, Ga số 5 – Ga Lê Thị Riêng)	- Quy mô đầu tư: 92m ống D300, 162m ống D200, 219m ống D150, 85m ống D100, 2 hầm D300 - Tổng vốn đầu tư: 5.932 triệu đồng	Vốn kinh doanh
	TỔNG CỘNG	- Quy mô đầu tư: 986 m - Tổng vốn đầu tư: 9.800 triệu đồng	Vốn kinh doanh

Đồng thời, bổ sung gói xử lý giao cắt công thoát nước tại Ga số 2 (Bến Thành – Tham Lương). Công tác này sẽ do Phòng Kỹ thuật khảo sát, thiết kế, lập dự toán và giao cho Đội TCXL tự thực hiện. Do đó, kính trình HĐQT duyệt cho bổ sung công tác này vào danh mục **thực hiện đầu tư** năm nay như sau:

Stt	Tên dự án	Quy mô đầu tư	Nguồn vốn
	Gói xử lý giao cắt công thoát nước các tuyến ống cấp nước tại Ga số 2 - Ga Tao Đàn	- Tổng vốn đầu tư: 367 triệu đồng	Vốn sửa chữa

3. Bổ sung vào danh mục đầu tư xây dựng năm 2024 các dự án sau:

Căn cứ:

- Tờ trình được duyệt ngày 04/03/2024 của Ban QLDA v/v bổ sung dự án cải tạo ống cấp nước đường Nguyễn Công Trứ và điều chỉnh tên dự án "Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước Ø100uPVC đường Hàn Thuyên – lẻ số lẻ (từ Nam Kỳ Khởi Nghĩa đến Phạm Ngọc Thạch), Quận 1";

- Tờ trình số 92/TTr-KT ngày 09/05/2024 của Phòng Kỹ thuật v/v đề xuất, bổ sung các dự án phục vụ việc xây dựng “Kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2024” của Công ty;
- Tờ trình số 122/PG-KT ngày 24/05/2024 của Phòng Kỹ thuật v/v đề xuất điều chỉnh tên và bổ sung khối lượng sửa chữa ống mục để phục vụ việc xây dựng “Kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2024” của Công ty;
- Tờ trình số 120/TTr-KT ngày 27/05/2024 của Phòng Kỹ thuật v/v đề xuất tên dự án, xây dựng quy mô và tổng mức đầu tư dự án bổ sung đường Nguyễn Công Trứ vào Kế hoạch năm 2024;
- Văn bản số 87/BHTĐT-DA2 ngày 10/01/2024 của Ban QLDA ĐTXD Hạ tầng đô thị v/v phản hồi nội dung văn bản số 5386/CNBT-QLGNKDT v/v thống nhất tiến độ phối hợp triển khai đồng thời công trình trên đường Nguyễn Công Trứ, Quận 1.

Theo tiến độ triển khai công trình trên đường Nguyễn Công Trứ và kế hoạch sửa chữa ống mục nhằm giảm tỉ lệ thất thoát nước của Công ty. Do đó, kính trình Hội đồng Quản trị cho phép bổ sung các dự án 1 dự án cải tạo và 6 dự án sửa chữa ống mục vào Danh mục XDCB năm 2024 để triển khai mục đích làm giảm tỉ lệ thất thoát nước, đạt chỉ tiêu thi đua đã đề ra trong năm.

STT	Tên dự án	Nguồn vốn	Quy mô, tổng vốn đầu tư
1	Cải tạo nâng cấp tuyến ống cấp nước đường Nguyễn Công Trứ (đoạn từ Phó Đức Chính đến Tôn Thất Đạm), Quận 1	Vốn kinh doanh	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô: 850m ống D150 uPVC. - Tổng vốn đầu tư: 4.845 triệu đồng. - Bổ sung vào danh mục “dự án chuẩn bị đầu tư”
2	Sửa chữa ống mục DMA 1F-01A, 1F-02A và 1A-13A, Quận 1 <ul style="list-style-type: none"> - Đường Trần Doãn Khanh (từ số 02 đến số 18); - Đường Nguyễn Thành Ý (từ Đinh Tiên Hoàng đến số 7B Nguyễn Thành Ý); - Đường Nguyễn Văn Giai - hai bên lề (từ Đinh Tiên Hoàng đến Nguyễn Huy Tụ); - Đường Đinh Tiên Hoàng (từ số 62 Nguyễn Huy Tụ đến số 246 Đinh Tiên Hoàng); - Đường Nguyễn Trung Ngạn (từ Tôn Đức Thắng đến Chu Mạnh Trinh). 	Vốn sửa chữa	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô: 725m ống D100 uPVC, 135m ống D150 uPVC. - Tổng vốn đầu tư: 4.540 triệu đồng. - Bổ sung vào danh mục “dự án thực hiện đầu tư”
3	Sửa chữa ống mục DMA 1F-02A, 1F-02, 1F-03, 1A-02B, 1E-02, 1D-12 và 1J-12, Quận 1 <ul style="list-style-type: none"> - Hẻm 118 Mai Thị Lựu (từ đầu hẻm đến cuối hẻm) - Hẻm 58 Nguyễn Bình Khiêm nối dài (từ số 58/11 đến số 58/19) - Hẻm 31 Nguyễn Bình Khiêm (từ đầu hẻm đến cuối hẻm) 	Vốn sửa chữa	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô: 550m ống D100 uPVC. - Tổng vốn đầu tư: 2.860 triệu đồng. - Bổ sung vào danh mục “dự án thực hiện đầu tư”

	<ul style="list-style-type: none"> - Hẻm số 5 Nguyễn Trung Ngạn từ đầu hẻm đến cuối hẻm) - Hẻm 245 Võ Văn Kiệt (số mới 370) (từ số 245/14 đến số 245/52 và 245/24F) - Hẻm 2E Đề Thám (từ đầu hẻm đến cuối hẻm) - Hẻm 119 Trần Hưng Đạo (từ số 119/3 đến 119/21) - Hẻm 17 Nguyễn Thái Học (từ đầu hẻm đến cuối hẻm) 		
4	Sửa chữa ống mục DMA 3L-01 và 3J-02A, Quận 3 <ul style="list-style-type: none"> - Hẻm 444 Cách Mạng Tháng Tám (từ 444/4 đến 436/27/10) - Hẻm 472 Cách Mạng Tháng Tám (từ đầu hẻm đến 472/53) - Hẻm 436/75 Cách Mạng Tháng Tám (từ 436/73 đến 436/75/13) - Hẻm 75 và 79 Trần Văn Đàng (từ 79/6 đến 79/8/26; 75/9; 75/11B; 75/11/16; 75/9/16) 	Vốn sửa chữa	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô: 546m ống D100 uPVC. - Tổng vốn đầu tư: 2.839 triệu đồng. - Bổ sung vào danh mục “dự án thực hiện đầu tư”
5	Sửa chữa ống mục DMA 1K-01, Quận 1 <ul style="list-style-type: none"> - Đường Trần Quang Khải - lẻ chẵn (từ Nguyễn Văn Nguyễn đến số 02 Trần Quang Khải) 	Vốn sửa chữa	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô: 870m ống D100 uPVC. - Tổng vốn đầu tư: 4.524 triệu đồng. - Bổ sung vào danh mục “dự án chuẩn bị đầu tư”
6	Sửa chữa ống mục DMA 1K-01, Quận 1 <ul style="list-style-type: none"> - Đường Đặng Dung - hai bên lẻ (từ Trần Khắc Chân đến Nguyễn Văn Nguyễn) 	Vốn sửa chữa	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô: 660m ống D100 uPVC. - Tổng vốn đầu tư: 3.432 triệu đồng. - Bổ sung vào danh mục “dự án chuẩn bị đầu tư”
7	Sửa chữa ống mục DMA 1K-01, Quận 1 <ul style="list-style-type: none"> - Đường Đặng Tất - hai bên lẻ (từ Trần Nhật Duật đến Nguyễn Văn Nguyễn) 	Vốn sửa chữa	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô: 400m ống D100 uPVC. - Tổng vốn đầu tư: 2.080 triệu đồng. - Bổ sung vào danh mục “dự án chuẩn bị đầu tư”
TỔNG CỘNG	Danh mục thực hiện đầu tư		<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô: 1.956m ống - Tổng vốn đầu tư: 10.239 triệu đồng.
	Danh mục chuẩn bị đầu tư		<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô: 2.780m ống - Tổng vốn đầu tư: 14.881 triệu đồng.

4. Điều chỉnh tên dự án, quy mô và tổng vốn đầu tư một số dự án trong kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2024:

Căn cứ:

- Tờ trình được duyệt ngày 04/03/2024 của Ban QLDA v/v bổ sung dự án cải tạo ống cấp nước đường Nguyễn Công Trứ và điều chỉnh tên dự án “Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước Ø100uPVC đường Hàn Thuyên – lẻ số lẻ (từ Nam Kỳ Khởi Nghĩa đến Phạm Ngọc Thạch), Quận 1”;
- Tờ trình số 30/TTr-KT ngày 22/02/2024 của Phòng Kỹ thuật v/v điều chỉnh quy mô và tên dự án trong Kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2024;
- Tờ trình số 44/TTr-KT ngày 11/03/2024 của Phòng Kỹ thuật v/v điều chỉnh tên dự án trong Kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2024;
- Tờ trình được duyệt ngày 29/05/2024 của Ban QLDA v/v điều chỉnh quy mô và tổng vốn đầu tư thuộc dự án “Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước Ø100uPVC DMA 1A-13C và 1A-02B, Phường Bến Nghé, và DMA 1J-12 và 1H-01B, Phường Phạm Ngũ Lão và Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1”;
- Phiếu gửi được duyệt ngày 23/05/2024 và 30/05/2024 của Ban QLDA v/v có ý kiến danh mục các dự án đầu tư xây dựng trong bản Dự thảo danh mục Kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2024 (điều chỉnh) của Công ty;
- Ý kiến ở cuộc họp v/v thống nhất việc điều chỉnh Kế hoạch ĐTXD ngày 21/05/2024 và 28/05/2024;
- Tờ trình được duyệt ngày 11/06/2024 của Ban QLDA v/v điều chỉnh tên, quy mô và tổng vốn đầu tư dự án “Cải tạo thay thế tuyến ống Ø150LX đường Lê Thị Riêng – lẻ số lẻ (từ số nhà 125 đến 153Bis) và Ø125PE đường Nam Quốc Cang – lẻ số chẵn (từ Bùi Thị Xuân đến Nguyễn Trãi), Quận 1.

STT	Kế hoạch năm 2024 (theo Nghị quyết số 06/NQ-CNBT-HĐQT ngày 21/03/2024 của HĐQT)	Nội dung bổ sung/điều chỉnh	Kế hoạch xin điều chỉnh lần 1
1	Cải tạo thay thế tuyến ống Ø100uPVC đường Nguyễn Thị Diệu - hai bên lẻ số chẵn và số lẻ (từ Trương Định đến Cách Mạng Tháng Tám), Quận 3 Quy mô: 664m ống D100 uPVC. <ul style="list-style-type: none"> • Quy mô: 410m ống D100 uPVC. • Tổng vốn đầu tư: 2.132 triệu đồng. • Danh mục: chuẩn bị đầu tư 	Bổ sung thêm 410m D150 lẻ số lẻ đường Nguyễn Thị Diệu	<ul style="list-style-type: none"> • Quy mô: 410m ống D100 uPVC và 410m ống D150 uPVC. • Tổng vốn đầu tư: 4.469 triệu đồng. • Danh mục: chuẩn bị đầu tư

STT	Kế hoạch năm 2024 (theo Nghị quyết số 06/NQ-CNBT-HĐQT ngày 21/03/2024 của HĐQT)	Nội dung bổ sung/điều chỉnh	Kế hoạch xin điều chỉnh lần 1
2	Cải tạo thay thế tuyến ống Ø180PE đường Nguyễn Văn Nguyễn – lề số chẵn (từ Trần Quý Khoách đến Hoàng Sa) và Ø250CI đường Phạm Ngọc Thạch – lề số chẵn (từ Nguyễn Thị Minh Khai đến Nguyễn Văn Chiêm), Quận 1 <ul style="list-style-type: none"> • Quy mô: 210m ống D150 uPVC và 100m D250 DI • Tổng vốn đầu tư: 1.967 triệu đồng. • Danh mục: chuẩn bị đầu tư 	Tăng thêm 50 mét D250DI ở lề số chẵn đường Phạm Ngọc Thạch	<ul style="list-style-type: none"> • Quy mô: 210m ống D150 uPVC và 150m D250 DI • Tổng vốn đầu tư: 2.352 triệu đồng. • Danh mục: chuẩn bị đầu tư
3	Cải tạo thay thế tuyến ống Ø180PE đường Nguyễn Du – hai bên lề (từ Hai Bà Trưng đến Pasteur), Quận 1 <ul style="list-style-type: none"> • Quy mô: 355m ống D150 uPVC • Tổng vốn đầu tư: 2.024 triệu đồng. • Danh mục: chuẩn bị đầu tư 	Tăng thêm 355 mét D150 uPVC ở lề số chẵn đường Nguyễn Du	<ul style="list-style-type: none"> • Quy mô: 710m ống D150 uPVC • Tổng vốn đầu tư: 4.047 triệu đồng. • Danh mục: chuẩn bị đầu tư
4	Cải tạo thay thế tuyến ống Ø150uPVC đường Đinh Tiên Hoàng – hai bên lề số chẵn và số lẻ (từ Nguyễn Đình Chiểu đến Nguyễn Thị Minh Khai) và Ø100uPVC đường Đinh Tiên Hoàng - lề số chẵn (từ Nguyễn Thị Minh Khai đến Lê Duẩn), Quận 1 <ul style="list-style-type: none"> • Quy mô: 300m ống D150 uPVC và 120m ống D100 uPVC • Tổng vốn đầu tư: 2.334 triệu đồng. • Danh mục: chuẩn bị đầu tư 	Tăng thêm 300 mét D150 uPVC ở lề số lẻ đường Đinh Tiên Hoàng	<ul style="list-style-type: none"> • Quy mô: 600m ống D150 uPVC và 120m ống D100 uPVC • Tổng vốn đầu tư: 4.044 triệu đồng. • Danh mục: chuẩn bị đầu tư

STT	Kế hoạch năm 2024 (theo Nghị quyết số 06/NQ-CNBT- HĐQT ngày 21/03/2024 của HĐQT)	Nội dung bổ sung/điều chỉnh	Kế hoạch xin điều chỉnh lần 1
5	<p>Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước Ø100uPVC đường Hải Triều – lè số chẵn (từ Hồ Tùng Mậu đến Nguyễn Huệ) và Ø100uPVC đường Lê Văn Hữu – lè số chẵn (từ Nguyễn Du đến Lê Duẩn), Quận 1</p> <ul style="list-style-type: none"> • Quy mô: 250m ống D100 uPVC • Tổng vốn đầu tư: 1.300 triệu đồng. • Danh mục: chuẩn bị đầu tư 	<p>-Tăng thêm 40 mét D100 uPVC ở lè số chẵn đường Lê Văn Hữu</p> <p>-Chuyển sang danh mục thực hiện đầu tư</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Quy mô: 290m ống D100 uPVC • Tổng vốn đầu tư: 1.508 triệu đồng. • Danh mục: thực hiện đầu tư
6	<p>Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước Ø100uPVC DMA 1A-13C và 1A-02B, Phường Bến Nghé, và DMA 1J-12 và 1H-01B, Phường Phạm Ngũ Lão và Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hẻm 11 Nguyễn Bình Khiêm (từ đầu hẻm đến cuối hẻm) - Hẻm 62 Tôn Thất Thiệp (từ đầu hẻm đến cuối hẻm) - Hẻm 9 Huỳnh Thúc Kháng (từ đầu hẻm đến cuối hẻm) - Hẻm 12 Bùi Viện (từ đầu hẻm đến cuối hẻm) - Hẻm 50 Võ Văn Kiệt (từ đầu hẻm đến cuối hẻm) <ul style="list-style-type: none"> • Quy mô: 480m ống D100 uPVC • Tổng vốn đầu tư: 1.584 triệu đồng. • Danh mục: thực hiện đầu tư 	<p>-Tạm ngừng triển khai công tác sửa chữa ống mục ở 2 hẻm số 9 Huỳnh Thúc Kháng và 50 Võ Văn Kiệt</p> <p>-Thay hẻm 11 Nguyễn Bình Khiêm thành hẻm 9 Nguyễn Bình Khiêm</p>	<p>Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước Ø100uPVC DMA 1A-13C và 1A-02B, Phường Bến Nghé, và DMA 1J-12 và 1H-01B, Phường Phạm Ngũ Lão và Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hẻm 9 Nguyễn Bình Khiêm (từ đầu hẻm đến cuối hẻm) - Hẻm 62 Tôn Thất Thiệp (từ đầu hẻm đến cuối hẻm) - Hẻm 12 Bùi Viện (từ đầu hẻm đến cuối hẻm) <ul style="list-style-type: none"> • Quy mô: 299m ống D100 uPVC • Tổng vốn đầu tư: 987 triệu đồng. • Danh mục: thực hiện đầu tư
7	<p>Cải tạo thay thế tuyến ống Ø300CI đường Nguyễn Thị Nghĩa – lè số chẵn (từ Phạm Ngũ Lão đến Phạm Hồng Thái), Quận 1.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Quy mô: 265m ống D300 DI • Tổng vốn đầu tư: 2.332 triệu đồng. • Danh mục: thực hiện đầu tư 	<p>- Thay đổi lè số chẵn thành lè số lẻ</p>	<p>Cải tạo thay thế tuyến ống Ø300CI đường Nguyễn Thị Nghĩa – lè số lẻ (từ Phạm Ngũ Lão đến Phạm Hồng Thái), Quận 1.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Quy mô: 265m ống D300 DI • Tổng vốn đầu tư: 2.332 triệu đồng. • Danh mục: thực hiện đầu tư

STT	Kế hoạch năm 2024 (theo Nghị quyết số 06/NQ-CNBT-HĐQT ngày 21/03/2024 của HĐQT)	Nội dung bổ sung/điều chỉnh	Kế hoạch xin điều chỉnh lần 1
8	Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước Ø100uPVC đường Hàn Thuyên – lẻ số lẻ (từ Nam Kỳ Khởi Nghĩa đến Phạm Ngọc Thạch), Quận 1 <ul style="list-style-type: none"> Quy mô: 290m ống D100 uPVC Tổng vốn đầu tư: 1.508 triệu đồng. Danh mục: chuẩn bị đầu tư 	-Điều chỉnh tên dự án -Chuyển sang danh mục thực hiện đầu tư	Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước Ø100uPVC đường Hàn Thuyên – lẻ số lẻ (từ Nam Kỳ Khởi Nghĩa đến Công Xã Paris), Quận 1 <ul style="list-style-type: none"> Quy mô: 290m ống D100 uPVC Tổng vốn đầu tư: 1.508 triệu đồng. Danh mục: thực hiện đầu tư
9	Cải tạo thay thế tuyến ống Ø150LX đường Lê Thị Riêng – lẻ số lẻ (từ số nhà 125 đến 153Bis) và Ø125PE đường Nam Quốc Cang – lẻ số chẵn (từ Bùi Thị Xuân đến Nguyễn Trãi), Quận 1 <ul style="list-style-type: none"> Quy mô: 180m ống D100 uPVC và 110m ống D150 uPVC Tổng vốn đầu tư: 1.563 triệu đồng Danh mục: chuẩn bị đầu tư 	- Điều chỉnh tên dự án - Điều chỉnh giảm quy mô và TVĐT	Cải tạo thay thế tuyến ống Ø150LX đường Lê Thị Riêng – lẻ số lẻ (từ số nhà 125 đến 153Bis), Quận 1 <ul style="list-style-type: none"> Quy mô: 110m ống D150 uPVC Tổng vốn đầu tư: 627 triệu đồng Danh mục: chuẩn bị đầu tư

II. ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG KẾ HOẠCH SỬA CHỮA TRỤ SỞ CÔNG TY:

Căn cứ:

- Tờ trình được duyệt số 84/TTr-KT ngày 24/04/2024 của Phòng Kỹ thuật v/v điều chỉnh tăng chi phí vốn cho công tác cải tạo lầu 4, tầng trệt để làm phòng làm việc cho Đội TCXL và kho chứa hồ sơ tại lầu 4 Công ty;
- Bảng khái toán Chi phí xây dựng công trình Cải tạo phòng làm việc của Đội TCXL lầu 4 được duyệt ngày 22/04/2024.

Trong quý III-IV/2024, Công ty dự kiến sẽ sửa chữa, cải tạo phòng làm việc cho Đội TCXL ở tầng trệt và tầng 4, cải tạo một phần tầng 4 thành kho chứa hồ sơ cho Công ty. Do đó, Bảng khái toán được duyệt mới có phát sinh thêm một số chi phí làm tăng giá trị Dự toán cho chi phí Sửa chữa tòa nhà trụ sở tầng 4 như sau:

- Quy mô:
 - Cải tạo Phòng làm việc Đội TCXL tầng trệt
 - Cải tạo Phòng làm việc Đội TCXL tầng 4
 - Cải tạo Kho chứa hồ sơ lầu 4

- Tổng giá trị khái toán: 419.070.828 đồng.
- Nguồn vốn: Vốn sửa chữa.
- Làm tròn: 419 triệu đồng (Bốn trăm mười chín triệu đồng)
- So với kế hoạch đầu năm thì quy mô cải tạo tăng 93 m² và tăng chi phí xây dựng sau thuế là 100.057.048 đồng so với nguồn vốn đã duyệt ở Kế hoạch đầu năm 2024.

Kính trình Hội đồng Quản trị phê duyệt phần chi phí tăng này để Công ty triển khai công tác cải tạo tòa nhà trụ sở.

III. ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG KẾ HOẠCH MUA SẮM:

Căn cứ:

- Tờ trình được duyệt ngày 21/05/2024 của Phòng CNTT v/v trang bị thiết bị, phần mềm bảo mật an ninh mạng;
- Tờ trình số 52/TTr-CNTT ngày 29/05/2024 của Phòng CNTT v/v thay đổi, bổ sung hạng mục đầu tư CNTT so với kế hoạch năm 2024.

Căn cứ vào nhu cầu ứng dụng công nghệ thông tin trong giai đoạn 6 tháng cuối năm 2024 và đảm bảo cân đối tài chính, Công ty xin ưu tiên đầu tư các hạng mục công nghệ thông tin khẩn và cần thiết theo nhu cầu thực tế, bao gồm đầu tư hạ tầng an ninh mạng và ứng dụng AI trong công tác đọc số. Kính trình Hội đồng Quản trị duyệt chấp thuận một số thay đổi, phát sinh tăng trong Kế hoạch mua sắm, phần danh mục Kế hoạch đầu tư cho Công nghệ thông tin như sau:

STT	Danh mục đầu tư	Kinh phí cho Kế hoạch đầu năm (tr.đồng)	Nội dung điều chỉnh	Kinh phí cho Kế hoạch sau điều chỉnh (tr.đồng)
1	Phần mềm Quản lý Khách hàng	350	Giữ nguyên	350
2	Trang bị máy chủ GIS	600	Giữ nguyên	600
3	Giấy phép sử dụng virus, firewall, bản quyền phần mềm	400	Giữ nguyên	400
4	Hệ thống lưu trữ hình ảnh camera tập trung	120	Không thực hiện	0
5	Quản lý và vận hành máy lạnh tập trung qua điện thoại thông minh	100	Không thực hiện	0

6	Quản lý an ninh, điểm danh và nhận diện nhân viên, khách hàng, người lạ qua hệ thống camera quan sát ứng dụng AI	150	Không thực hiện	0
7	Phần mềm phân tích mặt số đồng hồ nước ứng dụng AI	450	Giữ nguyên	450
8	Trạm quan trắc chất lượng nước	1.000	Giữ nguyên	1.000
STT	Danh mục đầu tư	Kinh phí cho Kế hoạch đầu năm (tr.đồng)	Nội dung điều chỉnh	Kinh phí cho Kế hoạch sau điều chỉnh (tr.đồng)
9	Phần mềm nhân sự, tiền lương	350	Giữ nguyên	350
10	Nâng cấp phần mềm SCADA, tích hợp hệ thống điều áp lực	100	Giữ nguyên	100
11	Phần mềm quản lý vật tư tu bổ	500	Không thực hiện	0
12	Web Quản lý đọc ghi số nước, chỉnh nhập	0	Bổ sung hạng mục đầu tư	350
13	Thiết bị an ninh mạng	0	Bổ sung hạng mục đầu tư	1.460
	TỔNG CỘNG	4.120		5.060
Tăng sau điều chỉnh: + 940 triệu đồng				

IV. TỔNG KẾT:

1. Kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2024 (điều chỉnh lần 1) của Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành như sau:

STT	DANH MỤC DỰ ÁN/CÔNG TÁC	Kế hoạch năm 2024			Kế hoạch điều chỉnh năm 2024			Tăng/Giảm sau điều chỉnh		
		Khối lượng (mét)	Giá trị khối lượng (tr.đồng)	Giá trị giải ngân (tr.đồng)	Khối lượng (mét)	Giá trị khối lượng (tr.đồng)	Giá trị giải ngân (tr.đồng)	Khối lượng (mét)	Giá trị khối lượng (tr.đồng)	Giá trị giải ngân (tr.đồng)
	TỔNG NGUỒN VỐN:	10.871	129.522	96.659	13.675	141.249	104.920	+ 2.804	+ 11.727	+8.261
	1. Vốn kinh doanh	7,242	48,899	34,229	6,256	39,099	27,369	- 986	-9,800	-6,860
	2. Vốn sửa chữa	3,629	80,623	62,430	7,419	102,150	77,551	+3,790	+21,527	+15,121
	TỔNG KHỐI LƯỢNG	10.871	129.522	96.659	13.675	141.249	104.920	+ 2.804	+ 11.727	+8.261
	I. Kế hoạch đầu tư xây dựng:									
	1. Phát triển mạng lưới	1,137	6,481	4,537	1,137	6,481	4,537	0	0	0
	- Dự án thực hiện đầu tư	1,137	6,481	4,537	1,137	6,481	4,537	0	0	0
	- Dự án chuẩn bị đầu tư	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2. Cải tạo nâng cấp, thay thế	6,105	42,418	29,692	5,119	32,618	22,832	- 986	-9,800	-6,860
	- Dự án thực hiện đầu tư	6,105	42,418	29,692	5,119	32,618	22,832	- 986	-9,800	-6,860
	- Dự án chuẩn bị đầu tư	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3. Sửa chữa ống mục	3,629	22,664	15,865	7,419	43,151	30,134	+3,790	+20,847	+14,269
	- Dự án thực hiện đầu tư	3,629	22,664	15,865	7,419	43,151	30,134	+3,790	+20,847	+14,269
	- Dự án chuẩn bị đầu tư	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	II. Kế hoạch sửa chữa trụ sở Công ty		2,761	2,761		15,000	10,500	-	+100	+100
	III. Phối hợp địa phương		15,000	10,500		10,971	9,922	0	0	0
	IV. Kế hoạch duy tu, bảo trì, sửa chữa chống thất thoát nước		10,971	9,922		30,167	24,134	0	0	0
	V. Kế hoạch mua sắm		29,227	23,382		30,167	24,134		+940	+752

2. Đối với các dự án thuộc danh mục chuẩn bị đầu tư, tùy tình hình phối hợp triển khai thi công thực tế, Công ty sẽ cân đối bổ sung nguồn vốn theo tiến độ của dự án.

Kính trình Hội Đồng Quản trị phê duyệt kế hoạch điều chỉnh trên để Công ty có thể triển khai và hoàn thành tốt kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2024.

Trân trọng kính trình.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, P. KHVT.

Đính kèm:

Danh mục kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2024 (điều chỉnh lần 1) - Công ty Cổ Phần Cấp Nước Bến Thành.



Nguyễn Doãn Xã